

# 清掃業務実施基準表

## ペデストリアンデッキ

場 所	回数	業 務 内 容
通路床面 階段床面 アーケード下床面 エスカレーター	1 日 1 回	<b>【見回り拾い掃き】</b> 1 巡回して粗ごみを拾う。
通路床面 階段床面	週 1 回	<b>【掃き掃除】</b> 1 掃き掃除（掃除機掛け）を行う。 2 汚れの程度に応じて水拭き又は適性洗剤を用いて汚れを除去する。
通路手摺 階段手摺 エレベーター エスカレーター	週 3 回	<b>【水拭き（汚れた個所は薬剤使用）】</b> 1 通路及び階段の手摺について水拭きを行う。汚れの程度に応じて適性洗剤を用いて汚れを除去する。 2 エレベーターは、壁・扉・操作盤・床の水拭きを行う。汚れの程度に応じて適正洗剤を用いて汚れを除去する。 3 エスカレーターは、手摺・ステンレスの両サイド部・階段との仕切り壁の水拭きを行う。汚れの程度に応じて適正洗剤を用いて汚れを除去する。
天井ルーバー 照明器具	週 3 回	<b>【ほこり払い】</b> 1 柄の長い羽根バタキ等でほこり払いを行う。汚れの程度に応じて、から拭きを行う。 2 電気系機器等に水が付着しないように十分注意し、清掃を行う。
ガラス清掃	年 3 回	<b>【ガラス内面清掃】</b> 1 通路及び階段部のガラス内面を適正洗剤を用いて、汚れを入念に除去する。
網戸清掃	年 4 回	<b>【網戸内外面清掃】</b> 1 網戸を外し、水洗いを行い十分に乾燥させた後、再度設置する。 2 網戸が落下しないよう、充分注意して作業する。
エスカレーター脇 通路ガラス下溝	月 1 回	<b>【ほこり清掃】</b> 1 エスカレーターとガラスの間部分について、モップ等を使いほこりを除去する 2 通路とガラスの間にある溝部分について、モップ等を使いほこりを除去する。

通路床面	年 2 回	<b>【洗浄】</b> 1 自動床洗浄機等を用い、通路全面の汚れを洗浄する。 2 洗浄後の汚水は、しっかりと除去する。
排水溝(枳)	年 2 回	<b>【ごみ等除去】</b> 1 排水溝のマス部分のゴミ等を除去する。
内壁等 階段床面	年 4 回	<b>【洗剤拭き】</b> 1 通路階段部分の柱等パネル部分の内壁を、洗剤拭きする。 2 階段床面を洗剤による洗浄を行う。洗浄後は汚水や洗剤分を除去する。
エレベーター ガラス外面	年 2 回	<b>【ガラス等清掃】</b> 1 エレベーター外面（4 面）のガラス洗浄を行う。 2 下部のガラス面以外の部分は部分ふき取りを行う。汚れの程度に応じて適正洗剤を用いて汚れを除去する。